

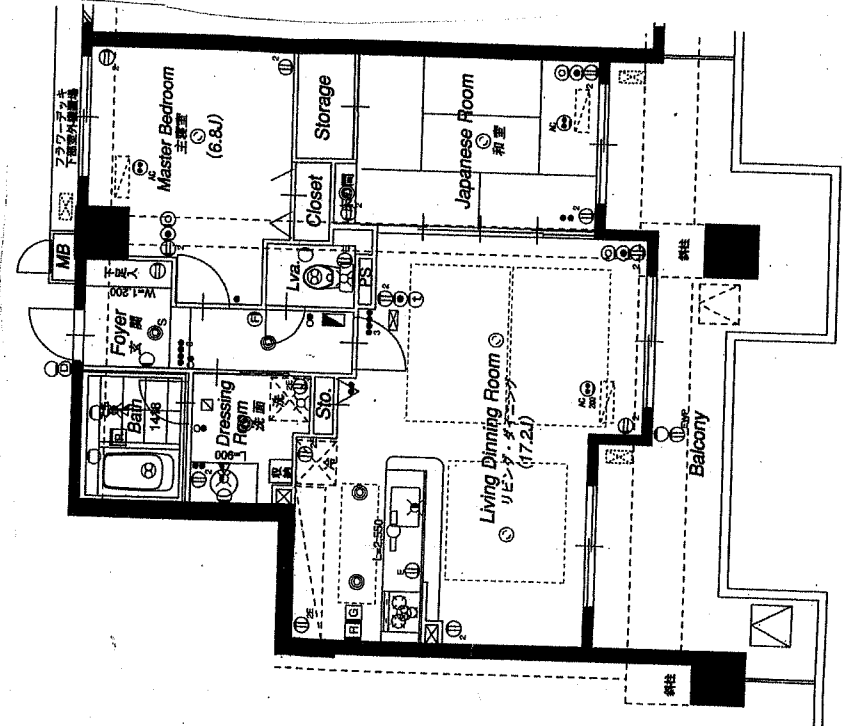
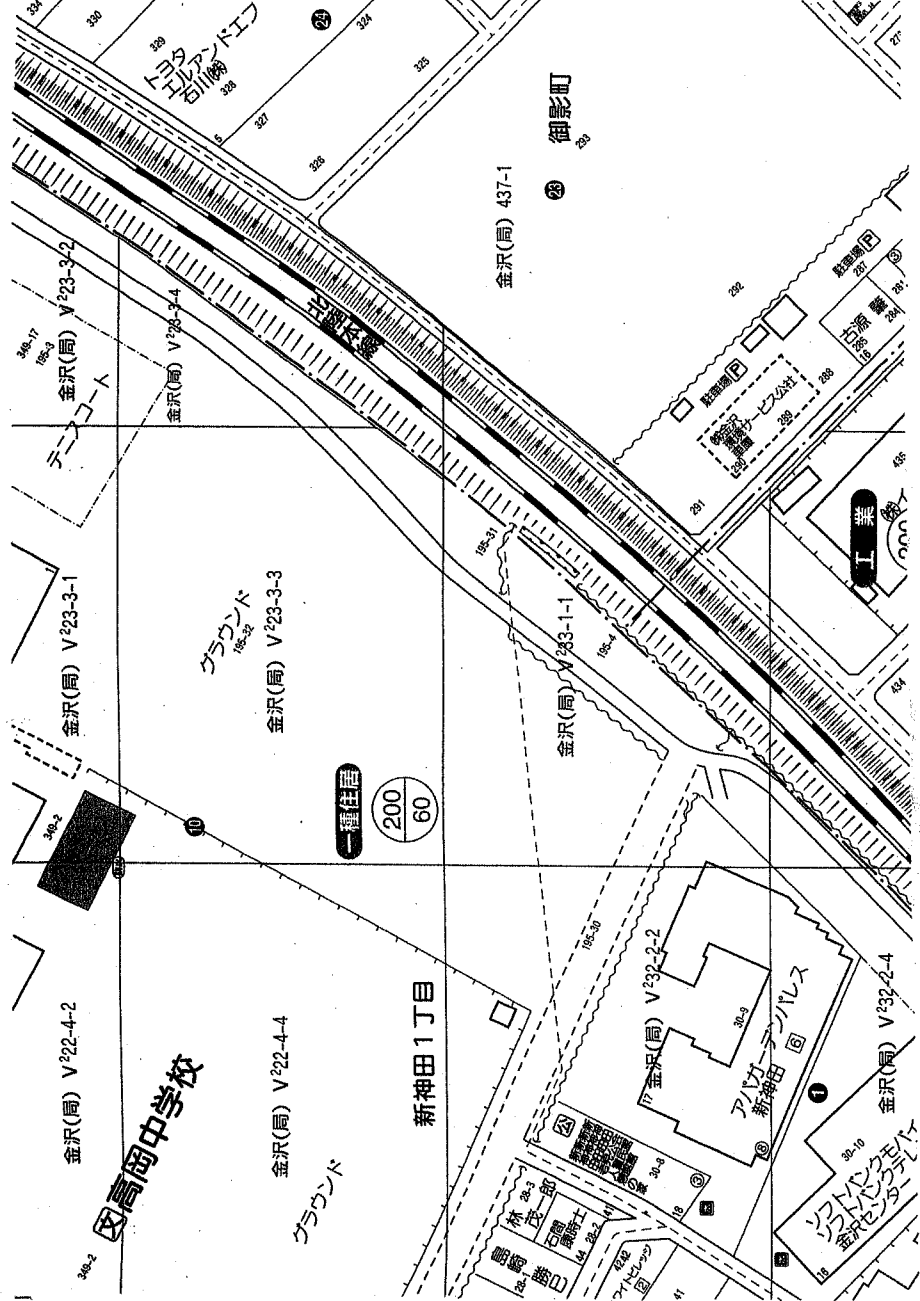
物件案内書 (マンション)

No

種別	分譲マンション居住用 (専用ガレージ付)		内消費税	0.00 万円
価格	1,480.00 万円		小学校	新神田
所在地	金沢市新神田1丁目1-17		中学校	高岡
名称/号室	702号室			
用途地域	1 住居			
面積	公簿 3,636.01 m ² 1,099.89 坪	実測 0.00 m ² 0.00 坪	間口	55.00 m
地目	宅地		建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
現況	宅地		建築条件	無し
角地	非角地		国土法届	不要
道路1	北西	7 m	私道負担	0.00 m ²
道路2	0 m		道路種別	公道
最寄交通機関	バス (北陸鉄道バス) 入江1丁目 下車 徒歩 5分		舗装	有り
区分	中古	駐車台数 1台	最寄施設	新神田小学校
構造	RC		建築年月	2002/6
部屋数	2LDK		延床面積	7,491.73 m ²
間取			電気	北電
引渡日			ガス	都市
地図			飲水	公営
特徴			排水	下水
定借付	0年 借地料	円/月	負担金	0 万円
備考	専用ガレージ 17.40 m ² 付			
建/階	8階建 / 7階	部屋向	南	
持分	674,467分の	管理費	6,500 円	有線料
専有面	62.47 m ²	積立金	5,000 円	町費
エレベータ	有り 0基	駐車場料	円	その他
マンション	専用ガレージ 17.40 m ² (管理費 1,000 円・積立金 500 円)			

専用ガレージ 17.40 m² (管理費 1,000 円・積立金 500 円)

会員名	株式会社 エーステート	免許番号	石川県知事 (1) 第 3904 号	報酬額	三ツ宮	取引態様	一般
	〒 921-8001 石川県金沢市高島3丁目143番地商						
	TEL 076-216-5885						
	FAX 076-216-5886						



専用ガレージ 17.40 m² 付
 パット禁止
 管理基金等の一時金
 (買主様負担金 管理基金 30,000 円
 修繕積立金 150,000 円
 計 180,000 円)